

## נספח ו' – תצהיר והתחייבות – העדר יחסים מיוחדים

אני/ו הח"מ

\_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_

מצהירים ומתחייבים בזה, ביחד ולחוד, כלפי כל גורם שהוא, לרבות פסגות זיו השקעות ופיתוח (1993) בע"מ (להלן: "החברה"), כדלקמן:

1. זכינו בהגרלה לבחור ולרכוש דירה מהחברה בפרויקט נווה שמיר המוקם על מגרש 303,304 בגוש חלקה 92 בגוש 34292 בהתאם למכרז במסלול מחיר למשתכן.  
2. ידוע לנו שתנאי למימוש זכותנו לרכוש דירה בפרויקט, בתנאי מחיר למשתכן הינו כי לא מתקיימים התנאים דלהלן, ובהתאם לכך אנו מצהירים כדלקמן:  
א. אנו או קרוב משפחה שלנו, איננו שותפים ו/או עובדים של החברה ו/או של מי מבעליה ו/או של קרובי משפחה של מי מבעליה, כהגדרת מונחים אלו בסעיף 106 (א) לחוק מס ערך מוסף, התשל"ו – 1976 ובסעיף 129 לפקודת המכס (נוסח חדש) להלן יחד: "החוק";  
ב. אנו או קרוב משפחה שלנו לא מהווים סוכן בלעדי או מפיץ בלעדי או בעל זיכיון בלעדי של החברה ו/או של מי מבעליה ו/או של קרובי משפחה של מי מבעליה, כהגדרת מונחים אלה בחוק.  
ג. החברה או מי מבעליה או קרוב משפחה של מי מבעליה כהגדרתם בחוק אינו "שולט" בנו או בקרוב משפחה שלנו, חוקית או מעשית, באופן המאפשר לו להגביל או לכוון את פעולותינו, כהגדרת מונחים אלה בחוק;  
"קרוב משפחה" – משמעו בן זוג, אח, אחות, הורה, הורי הורה, הורה של בן הזוג, צאצא, צאצא של בן הזוג ובן זוג של כל אלה.  
3. הננו מאשרים כי הצהרתנו דלעיל היא אמת ואם יתברר שהצהרתנו זו, כולה או חלקה אינה אמת, נפצה ונשפה את החברה ו/או את מי מבעליה בגין כל נזק שייגרם להם וייתכן שאף תבוטל רכישתנו את הדירה.

ולראיה באנו על החתום היום: \_\_\_\_\_

שם וחתימה

שם וחתימה

### אישור עו"ד

הריני לאשר כי ביום \_\_\_\_\_ הופיעו בפני עו"ד \_\_\_\_\_ בכתובת \_\_\_\_\_  
מר/גב' \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ ומר/גב' \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_  
אשר זוהו על ידי באמצעות תעודת זהות, ולאחר שהוזהרו כי עליהם להצהיר את וכי יהיו צפויים לעונשים הקבועים בחוק עם לא יעשו כן, אישרו את נכונות הצהרתם לדעיל וחתמו עליה בפני.

\_\_\_\_\_  
עו"ד, \_\_\_\_\_